



**ŚWIĘTOKRZYSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
W KIELCACH**

Znak: ZN.AiB.5142.59.2024

Kielce, dnia 11.06.2024 r.

D E C Y Z J A NR 272 A/2024

Na podstawie art. 31 ust.2 i art. 36 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j. t. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (j. t. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r., w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 81),

po rozpatrzeniu wniosku Parafii Rzymskokatolickiej w Wiślicy, 28-160 Wiślica, ul. Długosza 22, z dn.21.02.2024 r. (data wpływu: 22.02.2024 r.), po wezwaniu ŚWKZ z dn. 20.03.2024 r. – uzupełnionego w dn. 09.04.2024 r. i w dn. 13.05.2024 r. - o dodatkową dokumentację projektową, o wydanie pozwolenia na remont i modernizację instalacji elektrycznej w Bazylice w i w Domu Długosza a także budowę instalacji fotowoltaicznej na działce nr ewid. 437 i wykonanie zasilania do ww. obiektów, zgodnie z załączonymi projektami,

Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach

**1) orzeka o pozwoleniu dla
Parafii Rzymskokatolickiej w Wiślicy
28-160 Wiślica, ul. Długosza 22**

na realizację prac w zespole kolegiaty ob. Bazyliki NMP w Wiślicy i w zabytkowym układzie urbanistycznym, na działce numer ewid. 437, zgodnie z projektami autorstwa mgr inż. Marcina Głowackiego, w zakresie jak poniżej:

- realizacja *Projektu technicznego. Remont, modernizacja i wymiana istniejącej instalacji elektrycznej w Bazylice Narodzenia Najświętszej Marii Panny w Wiślicy w Wiślicy; z 2023 r., w zakresie prac: wymiana uszkodzonego osprzętu elektrycznego i montaż dotykowych gniazd w prezbiterium w korytach przypodłogowych; nie przewiduje się nowych tras układanych podtynkowo;*

- realizacja *Projektu technicznego. Remont, modernizacja i wymiana istniejącej instalacji elektrycznej w części pomieszczeń Domu Długosza w Wiślicy, z 2024 r; w zakresie prac: modernizacja tablicy rozdzielczej, instalacja gniazd ogólnych, wymiana istniejącego i montaż nowego oświetlenia powieszonego – na szynach; nie przewiduje się nowych tras układanych podtynkowo; prace będą realizowane tylko w piwnicach i na parterze;*

-verte-

Uwaga!

W związku z ww. pracami zastrzega się - przed ich rozpoczęciem - konieczność szczegółowego ich omówienia na obiektach, w formie komisji konserwatorskiej z udziałem inspekcji Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.

- realizacja *Projektu budowlanego. Instalacja PV Bazylika o mocy 20,240kWp*, z 2024 r. – czyli lokalizacja instalacji fotowoltaicznej na tyłach działki, za zabudową gospodarczą przy Domu Długosza i wykonanie przyłącza kablem ziemnym do istniejącego złącza na tyłach pawilonu z fundamentami kościoła św. Mikołaja;

- realizacja *Projektu budowlanego Instalacja PV Dom Długosza o mocy 6,440kWp* - dotyczącego także lokalizacji instalacji fotowoltaicznej na tyłach działki, za zabudową gospodarczą i wykonania przyłącza kablem ziemnym do tylnej elewacji Domu Długosza.

Ww. opieczetowane Projekty stanowią załącznik 1- 4 i i są integralną częścią niniejszej decyzji.

Ponadto Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków

2) orzeka także

niniejszą decyzją, że wszelkie prace związane z ingerencją w podłoże ziemne realizowane na terenie działki nr ewid. 437 będą wymagały, na podstawie art. 31 ust. 2 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece na zabytkami, zapewnienia przez ww. Parafię na swój koszt przeprowadzenia badań archeologicznych w formie nadzoru archeologicznego.

Forma badań, określona decyzją, jako nadzór archeologiczny – wymaga uzyskania odrębnego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wydanego na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 5 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i § 9 cyt. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

Do wniosku o uzyskanie pozwolenie na badania archeologiczne należy dołączyć wymagane załączniki wymienione w § 9 cyt. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, w tym program badań określający sposób prowadzenia tych badań.

Zobowiązuje się ww. Parafię, na podstawie § 13 ust. 1 i 2 cyt. rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego do:

- zatrudnienia na stanowisku kierownika i inspektora prac budowlanych objętych niniejszym pozwoleniem - osób spełniających wymogi określone w art. 37c cyt. ustawy o ochronie zabytków (posiadanie uprawnień budowlanych i poświadczonej co najmniej osiemnastomiesięcznej praktyki przy obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków; sposób poświadczenia praktyki określa art. 37 g cyt. ustawy o ochronie zabytków);

- przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków (dalej: wkw) w terminie nie później niż 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, a w toku prac, na 14 dni przed ewentualną zmianą osób wykonawców (kierownika, inspektora, konserwatora dzieł sztuki):

a) imion, nazwisk i adresów ww. wykonawców;

b) dokumentów potwierdzających spełnianie przez w/w wymagań art 37c cyt. ustawy o ochronie zabytków;

c) pisemnych oświadczeń o przyjęciu przez wykonawców - stosownych obowiązków;

- niezwłocznego zawiadomienia wkz o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzonych prac;
- zawiadomienia wkz z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem o rozpoczęciu i zakończeniu prac w każdym sezonie budowlanym;
- zastrzega się także dokonanie odbioru prac z udziałem inspekcji WUOZ Kielce;

PONADTO:

- informuje się, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 cyt. ustawy o ochronie zabytków.

Jako termin ważności decyzji określa się 31.12.2026 r.

UZASADNIENIE

Kompetencje Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach do rozstrzygania w powyższej sprawie wynikają z faktu, że kolegiata w Wiślicy, ob. Bazylika pw. Narodzenia NMP i usytuowany w jej zespole Dom Długosza są obiektami zabytkowymi wpisanym do rejestru zabytków pod nr A.85/1 i A.85/3, nadanym w dn. 15.05.2008 r. (na podstawie decyzji z dn. 1966 r.) i jako takie podlegają ochronie prawa. Ponadto sam układ urbanistyczny miasteczka jest objęty ochroną konserwatorską przez wpis do ww. rejestru pod nr A.84, nadanym w dn. 15.05.2008 r. na podstawie decyzji z 1947 r. Tym samym - zgodnie art. 36 ust. 1 pkt 1 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - wszelkie prace i działania prowadzone przy ww. obiektach zabytkowych i na obszarze ww. układu urbanistycznego, mające wpływ na ich stan zachowania i wygląd, wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Stosując się do powyższych zapisów prawa, Parafia Rzymskokatolicka w Wiślicy wnioskiem dn. z dn. 21.02.2024 r. (data wpływu: 22.02.2024 r.), wystąpiła do ŚWKZ w Kielcach, o wydanie pozwolenia na remont i modernizację instalacji elektrycznej w Bazylice i w Domu Długosza w Wiślicy. Po wezwaniu ŚWKZ z dn. 20.03.2024 r. – wniosek ten został uzupełniony w dniu 09.04.2024 r. i w dn. 13.05.2024 r. - o dodatkową dokumentację projektową i korektę wnioskowanego zakresu prac.

W ramach prac zgodnie z *Projektem technicznym. Remont, modernizacja i wymiana istniejącej instalacji elektrycznej w Bazylice*, przewidziano wymianę uszkodzonego osprzętu elektrycznego i montaż dotykowych gniazd w prezbiterium, w korytach przypodłogowych. Prace zasadne ze względu na bardzo zły stan ob. instalacji elektrycznej stwarzający zagrożenie dla bezpieczeństwa ludzi i mienia. Z kolei w Domu Długosza - zgodnie z przedłożonym *Projektem technicznym* planuje się w piwnicach i na parterze wymianę istniejącego i montaż nowego oświetlenia podwieszonego – na szynach.

Dodam, że ze względu na liczne zabytkowe artefakty w obu obiektach, zastrzeżono niniejszą decyzją konieczność szczegółowego omówienia zakresu ww. prac - na obiektach, w formie komisji konserwatorskiej z udziałem inspekcji Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków.

W zakresie ww. złożonych *Projektów budowlanych* planuje się lokalizację instalacji fotowoltaicznej na tyłach działki nr 437, za zabudową gospodarczą Domu Długosza i wykonanie przyłącza kablem ziemnym. Wskazana lokalizacja daje możliwość „schowania” instalacji w taki sposób, że nie będzie ona widoczna ani z przestrzeni miejskiej ani z otoczenia ww. zabytkowych budowli. Tutejszy organ tym rozstrzygnięciem uwzględnił

koszty utrzymania przez społeczność parafialną małej miejscowości bardzo cennych obiektów a także odwracalność inwestycji dotyczącej fotowoltaiki.

Nad pracami ziemnymi prowadzonymi na posesji Domu Długosza (działka nr ewid. 437) zastrzeżono konieczność zapewniania nadzoru archeologicznego ze względu na średniowieczną metrykę zabudowy posesji i brak kompleksowych badań.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Niniejsza decyzja nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia wymaganego przez przepisy Prawa Budowlanego oraz inne przepisy szczególne.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo odwołania do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, za pośrednictwem Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę (lub ostatnią ze stron) decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (j.t. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111) poświadczam się, że wnioskodawca przedłożył dowód wniesienia opłaty skarbowej wysokości 82 zł na konto UM Kielce (za wydanie decyzji).

Otrzymują (za zwrot. potw. odbioru):

1. Parafia Rzymskokatolicka w Wiślicy
28-160 Wiślica, ul. Długosza 22
+ zał. 1-2, zał. 3 x 2, zał. 4 x 2
2. Narodowy Instytut Dziedzictwa
Aa x 2 + zał. 1-4.

Świętokrzyski Wojewódzki
Konserwator Zabytków w Kielcach

mgr Joanna Modras